

PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

Commune de Montagny-près-Yverdon

Propriétaire :	Parcelle :	Désignations RF :	Surfaces :
Coop Société Coopérative	452	Bâtiment commercial N°ECA 353	7'132 m ²
		Bâtiment N°ECA 436	7 m ²
		Accès, place privée	12'546 m ²
		Champ, pré, pâturage	14'093 m ²
		Ilot	17 m ²
		Jardin	5'190 m ²
		Route, chemin	538 m ²
		Trottoir, place piétonnière	558 m ²
			<u>40'081 m²</u>

Plan RF N°7 (mensuration numérique)

Coord. moy.: 2'537'675 / 1'182'380

Affectations réglementaires : Zone occupée par plans de quartier ou d'extension partiels légalisés
Aire de constructions et de dégagements
Aire de l'espace-rue

RPPA "En Chamard - Les Creux" approuvé par l'autorité compétente le 08.11.1995

RCPC approuvé par l'autorité compétente le 14.03.2005

DSB : III

Secteur de protection des eaux : ÜB

Note du recensement architectural : Région archéologique 371/305

Dangers naturels : Inondations : Danger imprévisible / Lac : Danger nul

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

CN 1183 au 25'000

Alt. moy.: 435 m

Lim. de zone selon PPA "En Chamard - Les Creux" approuvé le 08.11.1995

Lim. constr. selon art. 36 LRou : reste réservée

Objet : - Postomat drive en Chamard

Attestation d'enquête :

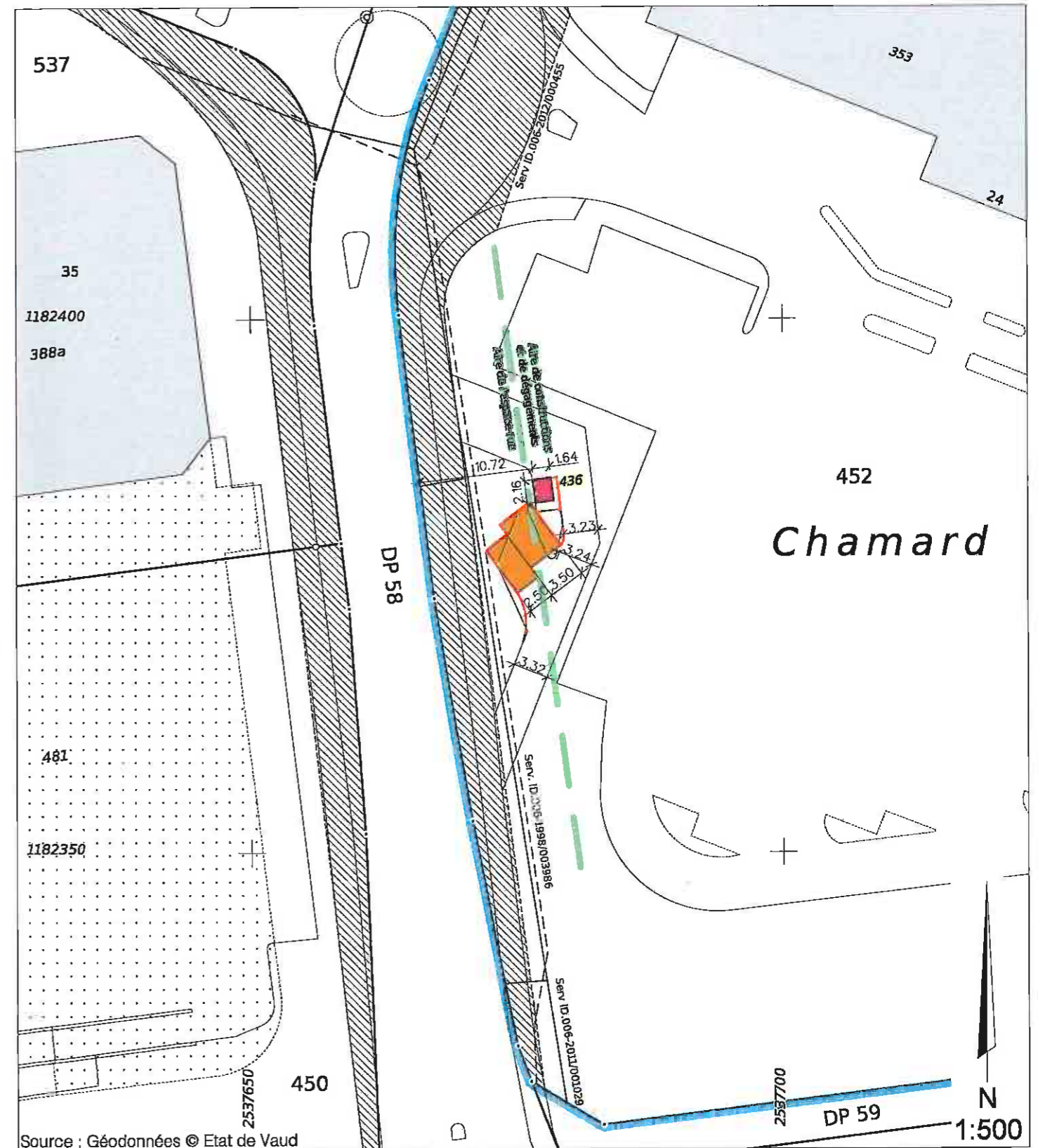
Le propriétaire :

Coop
Coop Société Coopérative
Direction Immobilier
Région Suisse Romande
Route de la Venoge 17
CH - 1302 Vufflens-la-Ville

BR+
INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS

BR PLUS INGÉNIEURS SA
Rue de la Plaine 68 · CP
1401 Yverdon-les-Bains
T +41 24 425 45 94
yverdon@br-plus.ch
www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 11 mars 2026
Hervé
Hervé VON GUNTEN
Ingénieur géomètre breveté



Source : Géodonnées © Etat de Vaud

Légende :

Bâtiment :

■ Nouveau postomat
□ Nouvelle bordure

■ Démolition
■ Place de parc

■ Parcelle(s) concernée(s)

Propriétaires voisins :

P.444: MF Investments SA
P.453: PPE 5922/453-1 à PPE 5922/453-5
P.734: Georges PURY

Servitudes concernées par le projet :

N°ID.006-1998/003986: Canalisations souterraines d'électricité
N°ID.006-2011/001029: Canalisations de gaz
N°ID.006-2012/000455: Passage public à pied et tous véhicules

Mention :
Aucune

N° dossier YVE:
7574-100
Dess.: FLA / Ctr.: JSC