



## DEMANDE D'AUTORISATION D'ABATTAGE D'ARBRE(S)

Selon l'article 15 de la loi du 30 août 2022  
sur la protection du patrimoine naturel et paysager LPrNP

AFFICHAGE AUX PILIERS PUBLICS DU ..... AU ..... (à remplir par l'administration)

Propriétaire Prénom/Nom : DIMAB Immobilier SA  
Adresse : Le Bey 24, 1442 Montagny-près-Yverdon  
Parcelle(s) N° : 377  
Tél. : 026 662 40 30  
Courriel : Jean-Bernard.Menoud@dimab.ch

### OBJET(S) CONCERNE(S)

Joindre un plan de situation indiquant par numéro\* l'emplacement du patrimoine arboré concerné ainsi que des photographies.

| Désignation exacte du patrimoine arboré faisant l'objet de la demande |        |                              |                                         |             |           |                |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------|-----------------------------------------|-------------|-----------|----------------|
| *N° sur plan                                                          | Nombre | Essence                      | Circonférence (cm) mesurée à 1 m du sol | Hauteur (m) | Age (ans) | Etat sanitaire |
| 1,2,4,5,10                                                            | 5      | Pinus sylvestris             | 90 cm                                   | 12 m        | 40 ans    | OK             |
| 3, 13                                                                 | 2      | Fagus sylvatica + «Purpurea» | 100 cm + 60cm                           | 15 m + 5 m  | 40 ans    | OK             |
| 6                                                                     | 1      | Carpinus betulus             | 90 cm                                   | 16 m        | 40 ans    | OK             |
| 7,8                                                                   | 2      | Betula pendula               | 100 cm                                  | 15 m        | 40 ans    | OK             |
| 9                                                                     | 1      | Acer saccharinum             | 90 cm                                   | 12 m        | 40 ans    | OK             |
| 11                                                                    | 1      | Chamaecyparis lawsoniana     | 110 cm                                  | 15 m        | 40 ans    | OK             |
| 12                                                                    | 1      | Liriodendron tulipifera      | 90 cm                                   | 15 m        | 40 ans    | OK             |

☐ Arbre remarquable inscrit à l'inventaire cantonal

→ La requête doit être adressée par écrit à la commune qui transmet le dossier à la DGE-BIODIV pour instruction avec publication FAO

### DEMANDE

☒ Abattage

☐ Elagage hors entretien courant

### MOTIFS

☒ Risques sécuritaires ou phytosanitaires avérés

☐ Entrave avérée à l'exploitation agricole

☐ Ombrage excessif (art. 61 code rural et foncier)

☐ Impératif de construction ou d'aménagement (avec dispense d'enquête publique)

☐ Impératif de construction ou d'aménagement (avec publication dans la FAO), n° CAMAC : .....

→ La demande de dérogation doit être soumise uniquement avec la demande de permis de construire

Description des motifs de la demande :

Dans le cadre du futur développement du projet, une demande de dérogation est déposée pour l'abattage de 13 arbres âgés d'environ quarante ans.

Cette intervention est principalement motivée par des raisons sécuritaires, notamment en raison de la proximité immédiate de la voie ferrée, ainsi que par des contraintes liées à la faisabilité et à la mise en œuvre du projet futur.

Les arbres concernés sont majoritairement des essences endémiques ainsi que quelques sujets arboricoles présentant une valeur écologique limitée. Ils ne constituent ni un ensemble végétal structurant, ni une continuité écologique ou paysagère significative.



## DEMANDE D'AUTORISATION D'ABATTAGE D'ARBRE(S)

Selon l'article 15 de la loi du 30 août 2022  
sur la protection du patrimoine naturel et paysager LPrNP

### PLANTATIONS COMPENSATOIRES

Joindre un plan de situation indiquant par numéro\* l'emplacement des plantations compensatoires.

| Désignation exacte des plantations compensatoires |        |                       |                                               |             |
|---------------------------------------------------|--------|-----------------------|-----------------------------------------------|-------------|
| *N°<br>sur<br>plan                                | Nombre | Essence               | Circonférence<br>(cm) mesurée<br>à 1 m du sol | Hauteur (m) |
| 1,3,4,7                                           | 4      | Hippophae rhamnoides  |                                               | 175/200 cm  |
| 5,8,9                                             | 3      | Salix caprea          |                                               | 175/200 cm  |
| 2                                                 | 1      | Amelanchier ovalis    |                                               | 175/200 cm  |
| 6                                                 | 1      | Populus tremula       | 18/16                                         | 250 cm      |
| 12,10,11                                          | Haie   | Salix purpurea «Nana» |                                               | 100 cm      |

Lieu et date : Bayonne 17.6.26 Signature du propriétaire : [Signature]

Aucun travail ne peut être exécuté sans autorisation municipale

# DIMAB - Montagny-près-Yverdon

Le Bey 24 - Montagny-près-Yverdon

Demande d'autorisation d'abattage d'arbres

Aménagements extérieurs



AUTEUR DU PROJET

Evertis SA  
Chemin de Combernesse 9  
1728 Rossens  
Tél. 026 402 57 02  
Fax 026 401 04 58



Evertis | info@evertis.ch | www.evertis.ch  
Rossens FR | Aclens VD

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Commune      | Montagny-près-Yverdon |
| Propriétaire | DIMAB Immobilier SA   |
| Article      | 377                   |
| Surface      | 4053 m <sup>2</sup>   |
| Nom local    | Le Bey                |

|           |                                        |
|-----------|----------------------------------------|
| Plan n°   | A -1001                                |
| Projet n° | 62260180                               |
| Echelle   | 1:500                                  |
| Mentions  | AF: non RPTB: non Report d'indice: non |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Coordonnées   | 2538155, 1182773 |
| Date / Auteur | 15.06.2026 / NCL |
| Dimensions    | 297 x 210        |

(Améliorations Foncières) (Remaniement Parcellaire de Terrain à Bâtir)

Ce plan ne peut-être ni reproduit, ni utilisé sans l'assentiment de Evertis SA

T:\62260180 - MONTAGNY-PRES-YVERDON - DIMAB Immobilier\11 Plans\62260180 - MONTAGNY-PRES-YVERDON - Dimab - Plan - Relevé des arbres existants.dwg



Le Bey 24 - Montagny-près-Yverdon  
Proposition de compensation de plantations  
Aménagements extérieurs



**Evertis SA**  
Chemin de Combernesse 9  
1728 Rossens  
Tél. 026 402 57 02  
Fax 026 401 04 58



**Evertis** | [info@evertis.ch](mailto:info@evertis.ch) | [www.evertis.ch](http://www.evertis.ch)  
 Rossens **FR** | Aclens **VD**

|              |                       |                                                                        |                                        |               |                  |
|--------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|------------------|
| Commune      | Montagny-près-Yverdon | Plan n°                                                                | A -1002                                | Coordonnées   | 2538155, 1182773 |
| Propriétaire | DIMAB Immobilier SA   | Projet n°                                                              | 62260180                               | Date / Auteur | 15.06.2026 / NCL |
| Article      | 377                   | Echelle                                                                | 1:500                                  | Dimensions    | 297 x 210        |
| Surface      | 4053 m <sup>2</sup>   | Mentions                                                               | AF: non RPTB: non Report d'indice: non |               |                  |
| Nom local    | Le Bey                | (Améliorations Foncières) (Remaniement Parcellaire de Terrain à Bâtir) |                                        |               |                  |

Ce plan ne peut-être ni reproduit, ni utilisé sans l'assentiment de Evertis SA

T:\62260180 - MONTAGNY-PRES-YVERDON - DIMAB immobilier\11 Plans\62260180 - MONTAGNY-PRES-YVERDON - Dimab - Plan - Compensations.dwg





*Pinus sylvestris*

*Pinus sylvestris*

*Acer saccharinum*

*Carpinus betulus*

*Liriodendron tulipifera*

*Fagus sylvatica* «Purpurea»

*Chamaecyparis lawsoniana*

*Betula pendula*

*Fagus sylvatica*